



Referencia:	1546
Tipo inmueble:	Villa Unifamiliar
Operación:	Venta
Precio:	3.000.000 €
Estado:	Nuevo



Dirección:	Les gavarres
Población:	Platja d'Aro
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17250
Zona:	Urb Mas Nou



M² construidos:	1260	Suelo de:	mármol	Aire acondicionado:	split
Metros de parcela:	4000	Garajes:	3	Agua caliente:	individual
M² terraza:	120	Terraza(s):	1	Dormitorios:	10
Baños:	9	Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Ref. 1546

En la prestigiosa localidad de Platja d'Aro, específicamente en la idílica zona de Urb Mas Nou, esta propiedad ofrece un oasis de lujos y tranquilidad para quienes buscan disfrutar de una vida privilegiada junto al mar Mediterráneo. Se trata de una villa unifamiliar recién inaugurada con 1260 metros cuadrados de construcción distribuidos en tres plantas del edificio, proporcionando espacios amplios y diáfamos que conjugan elegancia y confort.

Con una parcela inmensa de 4000 metros cuadrados, esta residencia exclusiva brinda la posibilidad de crear un entorno personalizado con grandes áreas exteriores para relajarse y conectarse con la naturaleza, con generosos espacios verdes integrados y una piscina privada donde gozarán de relajantes baños bajo el sol.

Entre las comodidades que ofrece esta villa destacan amplio salón, 10 habitaciones con baños privados, una con 2 vestuarios y jacuzzi, 2 cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos de alta gama, un ascensor para acceder fácilmente a los niveles superiores del edificio, sala de cine, zona con baño turco, sauna y pozo de agua fría, gimnasio, zona de juegos, bodega.

La villa incorpora tecnología avanzada como calefacción individual por aerotermia, garantizando climas óptimos independientemente de la estación. Su sistema de aire acondicionado split asegura climatización silenciosa y eficiente en cada rincón.

Finalmente, esta propiedad tiene un garaje para 4-5 coches.
