



Referencia: **2186**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **2.650.000 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: ginjoler
 Población: Platja d'Aro
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17250
 Zona: Urb Treumal



M² construidos: 336	Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 589
Garajes: 1	Agua caliente: individual	M² terraza: 50
Terraza(s): 3	Dormitorios: 4	Orientación: sur
Baños: 5	Antigüedad: menos de 5 años	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Si tiene previsto estrenar casa y vida en la Costa Brava, ésta es sin duda su oportunidad.

Venta de casa unifamiliar distribuida en 3 plantas comunicadas tanto por escalera como a través de ascensor interior, en Playa de Aro, zona Treumal, área conocida por su tranquilidad y cercanía al mar disfrutando de privilegiadas vistas.

De muy reciente construcción con materiales de alta gama y pone a su disposición 336m² de superficie útil donde alberga 3 habitaciones tipo suite, de las cuales el dormitorio principal cuenta además con vestidor, un estudio con terraza propia situado en la planta superior, 4 baños (3 ducha + 1 bañera) + 1 aseo, cocina de diseño contemporáneo (Santos) completamente equipada, amplio salón con salida a terraza, y un sinfín de detalles.

Cabe mencionar que todas las habitaciones cuentan con aire acondicionado con temporizador propio y casi todas a ellas, con salida a terraza.

Suelos cerámicos con calefacción radiante y acabado muy similar al parquet pero mucho más funcional y resistente, garaje y piscina, de 32m², privados y gran zona ajardinada con irrigación automática, en sus casi 600m² de parcela. Amplios y luminosos espacios, ya sea desde dentro de la vivienda o desde el exterior, creados para el máximo disfrute del entorno.

Moderna y elegante propiedad domotizada a la venta, a disposición de las más altas exigencias.

REF 2186
